

„GRĂDINA URBANĂ TRANSILVANIA”, PROIECTUL MENIT SĂ CONSOLIDEZE BECLEANUL CA UN ORAȘ CU DESCHIDERE CĂTRE NOI OPORTUNITĂȚI DE DEZVOLTARE

written by Caius Diugan | 22/01/2025



Grădina Urbană Transilvania va avea mai multe zone de interes, împletite într-o manieră strategică cu viziune pe termen mediu și lung. Planificarea urbană cuprinde o grădină botanică, un centru educațional de robotică, un centru educativ agricol, un centru comercial de tip mall, instituții de învățământ noi cu activități interdisciplinare (creșă-grădiniță-școală), zone de cazare cu hotel, glamping.

„Grădina Urbană Transilvania” este un proiect complex care va atrage investiții private în turism, fiind un proiect de importanță regională pentru Transilvania.

Grădina Urbană Transilvania este mai mult decât își pot imagina cetățenii, va fi polul care va atrage la Beclean numeroase investiții private și oportunități de dezvoltare pe mai multe paliere.



Practic, vor fi 5 zone care vor fi concesionate investitorilor privați, astfel:

Zona 1 - Figa Shopping Village - va cuprinde 55 magazine;

Zona 2 - Aici vor fi 2-3 Hoteluri;

Zona 3 - Glamping - zonă specială de cazare în stil camping cu facilități tip resort - 55 de astfel de "corturi glam";

Zona 4 - Bungalouri pe lac - 55 de căsuțe "plutitoare" desfășurate în zona lacului;

Zona 5 - Shopping Center - cuprinde 1 mall comercial cu magazine și facilități de catering de capacitate mai mare pentru a găzdui și a cuprinde mai multe persoane în același timp, cu o zonă deschisă pentru magazine, magazine universale, hipermarketuri, servicii, afaceri și spații de birouri.

Zona Grădina Botanică va cuprinde zone cu gazon pe suprafețe mari, utilizabile, precum și zone cu pâlcuri umbroase de copaci sau copertine rezistente la ploaie ce vor fi proiectate pentru a găzdui evenimente mari și grupuri de oameni pe măsură.

Sub-zona Centrului Comercial va avea magazine și facilități de catering care au capacități mai mari de a găzdui și de a satisface multe persoane în același timp.

Sub-zona Centrului de Robotică este dedicată studiului și este ideală pentru călătorii corporative și evenimente de afaceri. Prin urmare, congresele, evenimentele, conferințele și continuarea educației sunt principalele puncte de atracție. În acest scop, trebuie planificate săli cu capacitate adecvată în această subzonă. Este nevoie de includerea unor facilități sofisticate, tehnice și organizaționale. Pentru evenimente de top, o infrastructură accesibilă

și flexibilă trebuie să fie disponibilă (apă curentă, canalizare, electricitate, etc. pentru evenimente mari).

Centrul educațional va include zone pentru diferitele grupe de vârstă ale copiilor, elevilor și respectiv studenților. Zone și clădiri care oferă locuri de joacă prietenoase și atrăgătoare pentru copii, spații pentru evenimente, trasee în natură, ateliere creative și facilități sanitare suficient de cuprinzătoare. Separate spațial, același lucru ar trebui să fie prevăzut și pentru studenți și adulți. Cu cât sunt implicate mai multe subiecte de predare în planificarea urbană, cu atât sunt mai diversificate grupurile de interese și astfel numărul excursiilor de grup va crește. Centrul de învățământ ar trebui așadar să se constituie ca o fundație pentru oferte în toată zona și, de asemenea, în împrejurimile zonei Becleanului.

De asemenea, zona educațională care prevede „Institutul Agricol” va cuprinde laboratoare de studiu al naturii, cu o zonă parțial deschisă pentru Institutul Agricol și o grădina spectacol, cu stație parțial didactică și experimentală, având o curte integrată pentru întreținerea parcului.

Grădina Urbană Transilvania are legătură în primul rând cu orașul Beclean, comunitatea și grupurile de vizitatori (studenți, tururi educaționale, turiști). Locația este una liniștită, dar accesibilă fiind situată chiar lângă Drumul Județean 172, cu posibilitate de legătură cu autobuzul prin intermediul drumului lateral, fiind create parcuri generoase atât auto, cât și pentru biciclete și alte mijloace de transport.

Valoare estimată proiect: 30 milioane de euro.